**Информационная справка по застройщику**

**ООО «Молодежное строительство»**

**Застройщик:** ООО «Молодежное строительство»

**1. Многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, Блок Б – пр. Вахитова, д. 23** (р-114727)

Степень готовности объекта: 90%

Общая площадь объекта: 2,9 тыс. кв.м.

Жилая площадь объекта: 1,8 тыс. кв.м.

Количество квартир: 36

Количество нежилых помещений: 2

Свободных жилых/нежилых помещений не имеется.

**2. Многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, Блок А – пр. Вахитова, д. 23** (р-115009)

 Степень готовности объекта: свайное поле (1%)

Общая площадь объекта: 7,5 тыс. кв.м.

Жилая площадь объекта: 4,5 тыс. кв.м.

Количество квартир: 81

Количество нежилых помещений: 4

30.11.2018г. определением Арбитражного суда Республики Татарстан в отношении ООО «Молодежное строительство» введена процедура банкротства наблюдение (исковое требование от ООО «Техно-Колор»). Временным управляющим утвержден Альмеев Ильнур Ринатович, член Некоммерческого партнерства «Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса».

07.03.2019г. решением Арбитражного суда Республики Татарстан (дело №А65-19662/2018) ООО «Молодежное строительство» признано несостоятельным (банкротом). В отношении него открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Альмеев Ильнур Ринатович.

С 2019 г. два объекта ООО «Молодежное строительство» «многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, Блок А – пр. Вахитова, д. 23» и «Многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями, Блок Б – пр. Вахитова, д. 23» включены в Единый реестр проблемных объектов (ЕРПО).

1 декабря 2022 года проведены торги имущества ООО «Молодежное строительство», объекты незавершенного строительства реализованы с торгов. С покупателем подписан акт приема-передачи объекта, документы прошли государственную регистрацию.